**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Tabac Presse |
| Prix du Fonds FAI : | 220 000 € |
| Prix de vente FAI : | 220 000 € |
| Département : | Puy-de-Dome |
| Forme juridique : | Nom Propre |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Local commercial |
| Situation géographique : | Centre ville de CLERMONT-FERRAND |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 2 000 € |
| Description des locaux : | Magasin de 300 m² de plain pied dont 50 m² de réserve - 2 mètres de vitrine linéaire - Toilettes / Lavabo |
| Commentaires du conseiller: | PAS DE PORTE DE 300 M² DONT 50 M² DE RÉSERVE - POUVANT ÊTRE MODIFIE - NO BILITÉS - BON EMPLACEMENT - BEAUCOUP DE CACHET - MAGASIN VOUTE - A VOI |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2008-09-24 |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Auvergne commerces |
| Email : | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 04 73 90 11 51 |
| Mobile : | |