**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Tabac Presse |
| Prix du Fonds FAI : | 17 000 € |
| Prix de vente FAI : | 17 000 € |
| Département : | Puy-de-Dome |
| Forme juridique : | Nom Propre |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Local commercial |
| Situation géographique : | Centre ville de CLERMONT-FERRAND, proximité place Gaillard |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 570 € |
| Description des locaux : | Local de 34 m² + 9 m² de réserve + 2 caves - sanitaire dans cour commune - BAIL NEUF T US COMMERCES - Loyer 570 ?/Mois - Linéaire vitrine 3 mètres dont 1 mètre porte |
| Commentaires du conseiller: | PAS DE PORTE de 34 m² (6,10 m. * 5,60 m.) + 9 m² de réserve + 2 caves, en centre ville de CLERMONT-FERRAND, proximité Place Gaillard, Bail neuf Tous Commerces - Loyer 5 suel |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2010-03-29 |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Auvergne commerces |
| Email : | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 04 73 90 11 51 |
| Mobile : | |