

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restauration rapide
Prix du Fonds FAI :	184 000 €
Prix de vente FAI :	184 000 €
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Restauration rapide
Situation géographique :	CLERMONT-FERRAND, secteur en restructuration, bon emplacement
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	923 €
Description des locaux :	Magasin de 50 m² environ en excéllent état de 16 places assises + terrasse de 6 à 10 places environ - Laboratoire de 90 m² avec réserve sèche - 2 pièces de stokage à l'étage - un grand garage avec coin labo. chocolat - un appartement F5 de 125 m² avec un bail à par loyer 767,83 €/Mois - Service restauration rapide le lundi, mardi, jeudi et vendredi midi
Conditions d'exploitation :	Affaire tenue par un couple + 2 salariés (32h & 35h) + 1 apprenti (contrat fini, pas à reprendre)
Commentaires du conseiller:	PATISSERIE CHOCOLATERIE TRAITEUR RESTAURATION RAPIDE SALON DE THE bon emplacement dans un quartier en restructuration à CLERMONT-FERRAND, belle affaire avec un grand appartement & garage, affaire saine, à voir

Fiche financière

Date du bilan :	2009-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	187 747 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	