Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	1 350 000 €
Prix de vente FAI :	1 350 000 €
Licence :	IV
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	SAS

Description du bien

Détail activité :	Restaurant
Situation géographique :	Agglomération CLERMONTOISE
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	11 025 €
Description des locaux :	Restaurant d\'une capacité assises d\'environ 300 couverts + terrasse de 50 places - Envi ron 500 couverts/jour de moyenne, trés belle affaire avec un emplacement de 1er ordre - M arge de 77 % - Etablissement d\'environ 1 000 m² - Loyer de 11 025 ?/Mois Charges Comp es - Prix de la Cession d\'Actions (FAI) 1 350 000 ?
Conditions d´exploitation :	Affaire tenue par un directeur + environ 25 salariés - L\'exploitant ne fait que de la Ge stion
Commentaires du conseiller:	RESTAURANT dans l\'agglomération Clermontoise, superbe emplacement, capacité assise 00 couverts + terrasse - environ 500 couverts/jour - Marge à 75 % - Plus de renseignement s au Cabinet - Idéal pour investisseur et/ou gestionnaire - Prix de la Cession d\'Actions (FAI) 1 350 000 ?

Fiche financière

Date du bilan :	2011-01-31
Chiffre d’affaires (HT) :	1 514 900 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	