Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	429 000 €
Prix de vente FAI :	429 000 €
Licence :	R
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Restaurant
Situation géographique :	Centre ville de CLERMONT-FERRAND, trés bon emplacement dans une rue dédiée à la R ration
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	600 €
Description des locaux :	Restaurant composé de 2 salles, 1 au rez-de-chaussée de 20 couverts avec coin cuisine e un coin préparation, une cuisine entièrement refaite, 1 salle voutée en sous-sol de 30 couverts - Terrasse privative (sans droit de terrasse) de 90 places
Conditions d´exploitation :	Affaire tenue par un exploitant + 3 salariés + 1 saisonnier
Commentaires du conseiller:	RESTAURANT au coeur du centre ville de CLERMONT-FERRAND, trés bon emplacement e dédiée à la Restauration, établissement de notoriété, cadre chaleureux, double cui sine aux normes, terrasse privative de 90 places + 50 places intèrieur - Affaire en évol ution constante - Bilan 2010 en cours (CA TTC + de 430 000 ?) - A VOIR

Fiche financière

Date du bilan :	2009-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	324 779 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	