

Fiche descriptive

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Nature du commerce : | Restaurant  |
| Prix du Fonds FAI :  | 152 000 €   |
| Prix de vente FAI :  | 152 000 €   |
| Licence :            | IV          |
| Département :        | Puy-de-Dome |
| Forme juridique :    | SARL        |

Description du bien

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Détail activité :           | Restaurant                                                                                                                                                                                                                                                |
| Situation géographique :    | CLERMONT-FERRAND, proximité Entreprises & Bureaux                                                                                                                                                                                                         |
| Logement (O/N) :            | Non                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Loyer mensuel :             | 759 €                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Description des locaux :    | Salle de restaurant de 40 couverts, refait à neuf - Terrasse de 8 places - Cuisine professionnelle - Toilettes - Cour avec abri pour rangement - Parking très proche                                                                                      |
| Conditions d'exploitation : | 1 Exploitant + 1 serveuse à mi-temps - CONVIENDRAIT A UN COUPLE PROFESSIONNEL                                                                                                                                                                             |
| Commentaires du conseiller: | RESTAURANT LICENCE IV SITUE à CLERMONT-FERRAND proche entreprises - ETABLISSEMENT A NEUF - HYGIENE DE VIE - SERVICE UNIQUEMENT LE MIDI, FERME TOUS LES SOIRS & JOURS FERIES - CLIENTELE D'ENTREPRISE - FORTE DEMANDE POUR LA RESTAURATION A DEVELOPPER... |

Fiche financière

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Date du bilan :           | 2011-06-30 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 146 289 €  |

Informations sur le propriétaire

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Raison sociale : | Auvergne commerces            |
| Email :          | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone :      | 04 73 90 11 51                |
| Mobile :         |                               |