

Fiche descriptive

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Nature du commerce : | Presse      |
| Prix du Fonds FAI :  | 440 000 €   |
| Prix de vente FAI :  | 440 000 €   |
| Licence :            | IV          |
| Département :        | Puy-de-Dome |
| Forme juridique :    | SNC         |

Description du bien

|                             |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Détail activité :           | Presse                                                                                                                                                                                                     |
| Situation géographique :    | Secteur SANCY                                                                                                                                                                                              |
| Logement (O/N) :            | Non                                                                                                                                                                                                        |
| Loyer mensuel :             | 720 €                                                                                                                                                                                                      |
| Description des locaux :    | Salle Bar de 24 places assises + Comptoir - Grande terrasse - Toilettes - Coin PMU - Coin Tabac F.d.J. Bimbloterie Cadeaux - Grand linéaire Presse & Librairie - Petite réserve + Grande réserve à l'étage |
| Conditions d'exploitation : | Affaire tenue par 3 exploitants + 1 Saisonnier (à voir)                                                                                                                                                    |
| Commentaires du conseiller: | BAR TABAC PRESSE PMU RAPIDO F.D.J. LIBRAIRIE DIVERS SITUE EN PLEIN COEUR<br>E - BELLE TERRASSE - COMMISSIONS EN CONSTANTES PROGRESSION - A VOIR                                                            |

Fiche financière

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| Date du bilan :           | 2009-06-30 |
| Chiffre d'affaires (HT) : | 233 872 €  |

Informations sur le propriétaire

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Raison sociale : | Auvergne commerces            |
| Email :          | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone :      | 04 73 90 11 51                |
| Mobile :         |                               |