

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	200 000 €
Prix des Murs FAI :	228 000 €
Prix de vente FAI :	428 000 €
Licence :	IV
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Hôtel - Restaurant
Situation géographique :	Entre Clermont-Ferrand & Station de ski & Sites touristiques
Logement (O/N) :	Non
Description des locaux :	Hôtel 7 N° (Chambres & salles de bain neuves) - Salle de restaurant de 45 couverts l'entièrement refaite à neuf - Toilettes l'Homme & femme séparées l' - Salle Bar de 14 places assises - Salle de séminaire et/ou restaurant de 20 places assises - Cuisine professionnelle & Plonge séparée - Réserve - Terrain non attenant & non constructible d'environ 2 000 m² (Piscine & Coin détente au bord d'une rivière) - Toiture neuve
Conditions d'exploitation :	1 Exploitant + 2 Mi-temps (Service en salle / Cuisine / Plonge)
Commentaires du conseiller:	HÔTEL ** 7 CHAMBRES AVEC SALLE DE BAIN REFAIT A NEUF - ENSEMBLE EN EXCELLENTE ETAT - SALLE DE RESTAURANT, POUTRES APPARENTES & CHEMINEE - REFAITE AVEC GOÛT - CONVIENDRAIT A UN COUPLE PROFESSIONNEL DESIRANT TRAVAILLER SEULEMENT - VENTE MURS & FONDS AU PRIX DE 428 000 ?

Fiche financière

Date du bilan :	2011-06-30
Chiffre d'affaires (HT) :	237 629 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	