Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crèmerie-Fromagerie
Prix du Fonds FAI :	630 000 €
Prix de vente FAI :	630 000 €
Licence :	IV
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Bar - Restaurant
Situation géographique :	Superbe Emplacement au pieds des pistes en exclusivité
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 726 €
Description des locaux :	Etablissement composé d\'une salle et un mézzanine d\'une capacité totale de 190 couvert ts + 2 terrases de 40 et 80 places - un cabanon pour crêpes et vente à emporter - wc hom me, femme et personne à mobilité réduite - une cuisine professionnelle aux normes - une réserve sèche - une cave - une chambre froide - une salle de repos avec wc et douche - 3 studios pour le personnel (10 personnes) - Possibilité F3 en duplex à l\'achat 85 000 ? ou location 300 ?/mois
Conditions d´exploitation :	Affaire tenue par 2 associés + en hiver : 8 Temps Plein + 10 saisonniers à Temps partiel , et en été : 4 Plein Temps
Commentaires du conseiller:	BAR BRASSERIE CREPERIE GLACIER et Vente à Emporter bénéficiant d\'un superbe em t au pied des pistes en exclusivité, outil exceptionnel car ouvert 8/12 mois, pas de rest auration le soir - AFFAIRE UNIQUE, idéale pour professionnel

Fiche financière

Date du bilan :	2010-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	528 641 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	