

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Autres
Prix de vente FAI :	435 000 €
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Autres commerces
Situation géographique :	Zone d'Activité Commerciale (ZAC) de THIERS, Emplacement n° 1 (proche franchise et hypermarché)
Logement (O/N) :	Non
Description des locaux :	1 Batiment Commercial de 232 m² comprenant un bureau, un local pièces détachés, un atelier et un wc (possibilité d'agrandir le local de 500 m²) - 1 maison d'habitation T6 de 110 m² en ossature bois (construction de 1988) - TERRAIN de 2 940 m² en partie constructible- Possibilité vente en 2 lots (maison ou local commercial) - Très bon emplacement en ZAC (à coté de GEDIMAT, ESPACE FRAIS, BAOBAB et CARREFOUR) - Possibilité de développer l'activité avec motoculture ou autres
Conditions d'exploitation :	Affaire tenue par un couple
Commentaires du conseiller:	VENTE DE CAMPING CARS & REMORQUES avec Terrain de 2 941 m² en partie constructible- Batiment Commercial de 232 m² et une MAISON d'HABITATION de 110 m² en ZAC à THIERS - Possibilité de vendre en 2 lots séparés (local ou maison) - Possibilité de développer l'activité notamment avec de la motoculture ou autres - ACHAT FONCIER essentiellement, possibilité toutes activités

Fiche financière

Date du bilan :	2009-06-30
Chiffre d'affaires (HT) :	271 935 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	