

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Autres
Prix du Fonds FAI :	18 000 €
Prix de vente FAI :	18 000 €
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Autres commerces
Situation géographique :	CLERMONT-FERRAND, quartier LES SALINS
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	650 €
Description des locaux :	Local de 73 m² comprenant 3 niveaux, un plain pied d'environ 33 m², d'un demi niveau supérieur (mezzanine) d'environ 20 m² et d'un demi niveau inférieur de 20 m² - le Plain pied est actuellement une surface de vente avec 6 mètres de vitrine linéaire, sol en parquet flottant et murs en crépi blanc - la Mezzanine est aussi une surface de vente - le demi niveau inférieur est composé de 2 pièces, une réserve/production et une pièce cuisine avec douche - Chauffage collectif gaz - Bail neuf Tous commerces hors nuisances : loyer 700 ?
Commentaires du conseiller:	PAS DE PORTE de 73 m² sur 3 demi niveaux dans le quartier des Salins à CLERMONT-FERRAND local en très bon état, vitrine linéaire de 6 mètres, local idéal pour prestations de services (agence immobilière, assurances, etc...) ou idéal Bureaux

Fiche financière

Date du bilan :	2010-05-04
-----------------	------------

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	