

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 1 350 000 €
 Prix de vente FAI : 1 350 000 €
 Licence : IV
 Département : Puy-de-Dome
 Forme juridique : SAS

Description du bien

Détail activité : Restaurant
 Situation géographique : Agglomération CLERMONTOISE
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 11 025 €
 Description des locaux : Restaurant d'une capacité assises d'environ 300 couverts + terrasse de 50 places - Environ 500 couverts/jour de moyenne, très belle affaire avec un emplacement de 1er ordre - Marge de 77 % - Etablissement d'environ 1 000 m² - Loyer de 11 025 €/Mois Charges Comptes - Prix de la Cession d'Actions (FAI) 1 350 000 € ?
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un directeur + environ 25 salariés - L'exploitant ne fait que de la Gestion
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT dans l'agglomération Clermontoise, superbe emplacement, capacité assises 300 couverts + terrasse - environ 500 couverts/jour - Marge à 75 % - Plus de renseignements au Cabinet - Idéal pour investisseur et/ou gestionnaire - Prix de la Cession d'Actions (FAI) 1 350 000 € ?

Fiche financière

Date du bilan : 2011-01-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 1 514 900 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :