Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 646 500 €
 Prix de vente FAI : 646 500 €
 Licence : R
 Département : Puy-de-Dome
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Restaurant
 Situation géographique : Centre ville de CLERMONT-FERRAND
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 600 €
 Description des locaux : Salle de restauration de 104 couverts (environ 120 m²) avec comptoir banque - Terrasse d'au moins limitée de 20 couverts environ - cuisine avec coin plonge séparée d'environ 80 m² - Grande cave en 3 parties - Possibilité Achats des Murs Commerciaux et d'habitation composée de murs du restaurant, d'un F3 de 90 m² et d'un F5 de 80 m² avec terrasse (voir fiche n° 3143 dans rubrique Murs Commerciaux au prix de 646 500 ?)
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par 2 exploitants + 7 salariés
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT à THEME en centre ville de CLERMONT-FERRAND bénéficiant d'un parking en face, capacité de 104 couverts + 20 en terrasse - Surface totale de 200 m² environ - Possibilité Achats MURS COMMERCIAUX + 1 F3 (90 m²) + 1 F5 (80 m² + terrasse) voir référence 3143 rubrique Murs Commerciaux au prix de 646 500 ?

Fiche financière

Date du bilan : 2010-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 752 385 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :