Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	646 500 €
Prix de vente FAI :	646 500 €
Licence :	R
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Restaurant
Situation géographique :	Centre ville de CLERMONT-FERRAND
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 600 €
Description des locaux :	Salle de restauration de 104 couverts (environ 120 m²) avec comptoir banque - Terrasse d limitée de 20 couverts environ - cuisine avec coin plonge séparée d\'environ 80 m² - Grande cave en 3 parties - Possibilité Achats des Murs Commerciaux et d\'habitation comp sé de murs du restaurant, d\' un F3 de 90 m² et d\'un F5 de 80 m² avec terrasse (voir f iche n° 3143 dans rubrique Murs Commerciaux au prix de 646 500 ?)
Conditions d´exploitation :	Affaire tenue par 2 exploitants + 7 salariés
Commentaires du conseiller:	RESTAURANT à THEME en centre ville de CLERMONT-FERRAND bénéficiant d\'un parki pal en face, capacité de 104 couverts + 20 en terrasse - Surface totale de 200 m² enviro n - Possibilité Achats MURS COMMERCIAUX + 1 F3 (90 m²) + 1 F5 (80 m² + terrasse) voi éférence 3143 rubrique Murs Commerciaux au prix de 646 500 ?

Fiche financière

Date du bilan :	2010-09-30
Chiffre d'affaires (HT) :	752 385 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	