

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 167 940 €  
 Prix de vente FAI : 167 940 €  
 Licence : IV  
 Département : Puy-de-Dome  
 Forme juridique : SNC

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Situation géographique : Proximité Ouest de CLERMONT-FERRAND  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 675 €  
 Description des locaux : Salle bar de 20 places assises + comptoir - 1 salle de restaurant de 30 couverts - 1 véranda de 25 places assises - Terrasse de 16 places - Cuisine aux normes - Office - Cave  
 Conditions d'exploitation : Affaire tenue par un exploitant + un cuisinier + personnels saisonniers  
 Commentaires du conseiller: BAR RESTAURANT TABAC Journal \"La Montagne\" jeux à l'Ouest de CLERMONT-FERRAND  
 sage touristique, cuisine de terroir, idéal pour couple professionnel + saisonniers

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 167 362 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces  
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr  
 Téléphone : 04 73 90 11 51  
 Mobile :