Fiche descriptive

Nature du commerce :	Cadeaux-Fleurs
Prix de vente FAI :	870 000 €
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Hôtel-bureau
Situation géographique :	Proximité de CLERMONT-FERRAND
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 341 €
Description des locaux :	Hôtel** Bureau sur 2 niveaux (RC + 1) - Réception - Salle de petit déjeuner de 20 place s assises environ - salle de séminaire de 15 places environ - office - Appartement F5 de fonction - Parking privatif - Terrain de 2 063 m² - Construction du batîment de 1972 - P ossibilité achats du Fonds seul au prix à définir
Conditions d´exploitation :	Affaire tene par un couple d\'exploitant - EBE compte tenu du Loyer - Si Achat Murs EBE + important
Commentaires du conseiller:	HOTEL** BUREAU à Proximité de CLERMONT-FERRAND, hôtel aux normes 2011 (const 1972) et en excellent état général, Appartement F5 de fonction, parking privaif, le tou t sur 2 063 m² de terrain - VENTE MURS & FONDS, ou Fonds seul prix à définir

Fiche financière

Date du bilan :	2010-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	181 326 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	