

Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs
 Prix du Fonds FAI : 250 000 €
 Prix des Murs FAI : 557 000 €
 Prix de vente FAI : 807 000 €
 Licence : III
 Département : Puy-de-Dome
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau
 Situation géographique : Proximité de CLERMONT-FERRAND
 Logement (O/N) : Non
 Description des locaux : Hôtel *** 38 N° tout confort équipés de bain ou douche, toilettes, télévision, téléphone, sèche cheveux - Chambres insonorisées & en excellent état - Ascenseur - Salle de restaurant ou de séminaires de 52 couverts (voir + en places) - Salle déjeuner de 22 couverts - Salon détente - Grande cuisine fonctionnelle aux normes en très bon état & très bien équipée - Terrasse de 50 couverts - HOTEL *** RSTAURANT Possibilité HOTEL *** REAU
 Personnel : Saisonnier
 Conditions d'exploitation : Exploité par un couple + Personnel saisonnier (3 Femmes de chambre à mi-temps) - PAS REPRISE DE PERSONNEL
 Commentaires du conseiller: HOTEL *** RESTAURANT (POSSIBILITE HOTEL *** BUREAU), CAR LA PARTIE RESTAURANT BEAUCOUP EXPLOITEE - LE CHIFFRE D'AFFAIRES EST REALISE AVEC 30 N° - CERTAINEMENT AUX NORMES BENEFICIE D'UN EMLACEMENT EN CENTRE VILLE, A VERDOYANT AVEC UNE SUPERBE VUE PANORAMIQUE - AGREABLE TERRASSE DE 50 COUVERTS HAMBRES SONT EN EXCELLENT ETAT & DE TOUT CONFORT - AUCUN TRAVAUX A REALISER *** - VENTE MURS & FONDS AU PRIX DE 807 000 ? OU FONDS SEUL AU PRIX DE 250 000 Possibilité de transformer en HOTEL *** BUREAU

Fiche financière

Date du bilan : 2008-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 183 241 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Auvergne commerces
 Email : auvergne.commerces@wanadoo.fr
 Téléphone : 04 73 90 11 51
 Mobile :