Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	154 000 €
Prix de vente FAI :	154 000 €
Licence :	IV
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Hôtel - Restaurant
Situation géographique :	Entre TIERS & AMBERT
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	752 €
Description des locaux :	Hôtel de 9 N° 2 étoiles sur 3 niveaux (RC + 2) avec salon TV- salle de restaurant de 50 /60 couverts - coin reception avec petit salon - Belle Cuisine aux normes - Grande réserv e - Appartement F2 de fonction - Grand garage - dépendances : 1 grande pièce et en dess us une ancienne écurie à aménager (possible grand appartement en duplex) - Terrain de 3 328 m² constructible - Possibilité Achats MURS avec 2 appartements loués + garages
Conditions d´exploitation :	Affaire tenue par 1 exploitant et 1/2 + un cuisinier + extras
Commentaires du conseiller:	BAR HOTEL** RESTAURANT de 9 N° situé entre THIERS & AMBERT, bon CA, établisser tenu, trés belle cuisine, terrain de 3 328 m² constructible, dépendances, appartement F 2 de fonction, partie bar trés peu exploité, a voir

Fiche financière

Date du bilan :	2010-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	214 499 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	