**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Crèmerie-Fromagerie |
| Prix de vente FAI : | 140 000 € |
| Licence : | IV |
| Département : | Puy-de-Dome |
| Forme juridique : | SARL |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Bar - Restaurant |
| Situation géographique : | Entre CLERMONT-FERRAND et AMBERT, prox. BILLOM |
| Logement (O/N) : | Non |
| Description des locaux : | Etablissement (ancien Hôtel) composé d\'une salle bar de 10 places assises + comptoir donnant sur une salle de restaurant de 22 couverts, une salle de 40/50 couverts, une véranda de 60 couverts et une terrasse de 30/40 places - cuisine professionnelle équipée - un terrain à l\'arrière - 1er étage et 2 ème étage : 2 paliers avec d\'ancienne chambres d\'hotel (possible ch. d\'hotel, appartement de fonction, gîtes, etc ...) - une Grange attenante avec charpente neuve - Pas de bilan connu, VENTE MURS & FONDS |
| Conditions d´exploitation : | Affaire tenue par une exploitante - affaire à développer |
| Commentaires du conseiller: | BAR RESTAURANT (ancien hôtel) avec ses MURS entre CLERMONT-FERRAND & AMBERT de BILLOM, établissement sur 3 niveaux avec un fonds de commerce existant mais avec gros potentiel de développement + 2 paliers à rénover + une grange attenante - A VOIR |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2010-11-30 |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Auvergne commerces |
| Email : | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 04 73 90 11 51 |
| Mobile : | |