**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Crèmerie-Fromagerie |
| Prix du Fonds FAI : | 121 000 € |
| Prix de vente FAI : | 121 000 € |
| Licence : | IV |
| Département : | Puy-de-Dome |
| Forme juridique : | Nom Propre |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Bar - Restaurant |
| Situation géographique : | Dans un village au Sud de CLERONT-FERRAND |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 535 € |
| Description des locaux : | Salle Bar Tabac F.d.J. de 20 places assises voir +, refaite à neuf - Salle de restaurant de 70 couverts - Cuisine aux normes - 6 Chambres avec grand balcon au 1er étage, \"non ploitée\" - Terrasse - Cour intérieure |
| Conditions d´exploitation : | Exploité par un couple + 1 Cuisinier |
| Commentaires du conseiller: | BAR RESTAURANT TABAC F.D.J. SITUE DANS UN VILLAGE AU SUD DE CLERMONT- ILIALE - CONVIENDRAIT A UN COUPLE PROFESSIONNEL + 1 SALARIE A MI-TEMPS - ESTAURANT & AGREABLE COUR INTERIEURE - POSSIBILITE D\'ACQUERIR LES MU |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2007-06-30 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 110 344 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Auvergne commerces |
| Email : | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 04 73 90 11 51 |
| Mobile : | |