**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Crèmerie-Fromagerie |
| Prix du Fonds FAI : | 493 000 € |
| Prix de vente FAI : | 493 000 € |
| Licence : | IV |
| Département : | Puy-de-Dome |
| Forme juridique : | SNC |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Bar - Restaurant |
| Situation géographique : | EMPLACEMENT N°1 EN ZONE COMMERCIALE |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 1 010 € |
| Description des locaux : | Salle de restaurant de 35 couverts - Salle bar de 25 places assises - Cuisine professionnelle en très bon état - Réserve tabac - Grand parking gratuit |
| Conditions d´exploitation : | 2 Exploitants + 1 Salarié à temps partiel + 1 Apprenti |
| Commentaires du conseiller: | BAR RESTAURANT TABAC PRESSE LOTO F.D.J. RAPIDO SITUE EN ZONE COMMERC 1 - GRAND PARKING GRATUIT - RESTAURATION UNIQUEMENT LE MIDI - POSSIBILIT LA RESTAURATION DU SOIR OU CONSERVER L\'HYGIÈNE DE VIE |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2008-12-31 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 201 492 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Auvergne commerces |
| Email : | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 04 73 90 11 51 |
| Mobile : | |