Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crèmerie-Fromagerie
Prix du Fonds FAI :	270 000 €
Prix de vente FAI :	270 000 €
Licence :	IV
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Bar - Restaurant
Situation géographique :	40 Km Est de CLERMONT-FERRAND
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 950 €
Description des locaux :	1 salle bar/reception de 20 places (30 m²) - 1 salle de restaurant de 40 couverts - 1 sal le modulable de 100 couverts (banquet, mariage, dancing,etc...) - 1 salle de séminaire de 20 places assises - 1 Terrasse couverte de 30 couverts - 1 grande cuisine (+ de 100 m²) entièrement équipée - local réfrigéré extèrieur pour livraison - une grande cave vo utée - grand parking pour voitures et bus - Appartement F2 + petit Algéco équipé - L\' ensemble sur un Parc de 7 800 m² avec air de jeux enfants
Conditions d´exploitation :	Affaire tenue par un exploitant + 1 salarié à temps complet + 2 cuisiniers à temps part iel (9 h/semaine et 20 h/semaine) + 1 extra pour les banquets
Commentaires du conseiller:	BAR RESTAURANT TRAITEUR ou EVENEMENTIEL à 40 Km à l\'Est de CLERMONT-FE d\'environ 210 couverts sur plusieurs salles et la terrasse, outil et cuisine trés bien quipé, Parc de 7 800 m² avec grand parking et aire de jeux pour enfants - Magnifique ou til pour restauration de groupes et/ou évenementiel - Possibilité d\'ACHAT des MURS (voi r fiche n° 3131 au prix de 340 000 ? Rubrique Murs Commerciaux)

Fiche financière

Date du bilan :	2009-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	346 467 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	