Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix des Murs FAI :	157 000 €
Prix de vente FAI :	157 000 €
Département :	Puy-de-Dome
Forme juridique :	SCI

Description du bien

Détail activité :	Local commercial
Situation géographique :	30 Km EST de CLERMONT-FERRAND, sur une Place de la Ville
Logement (O/N) :	Oui
Description des locaux :	IMMEUBLE composé d\'un bar snack au rez de chaussée, d\'un F1 Bis (38 m²) au 1er et d\ un F2 (42 m²) au second - appartements venant d\'être refaits (Volets refait, fenêtres PVC et double vitrage, façade neuve) - Chauffage électrique - Loyer bar 350 ?/mois, F1 b is 380 ?/mois et F2 poss. 430 ?/mois (Rentabilité annuelle 13 920 ?) - Taxe Foncière 1 2 20 ? annuelle - VENTE DE L\'IMMEUBLE INDISSOCIABLE de la VENTE DU FONDS DE C rence 3248 rubrique Bar Snack au prix de 60 000 ?)
Commentaires du conseiller:	IMMEUBLE composé de Murs Commerciaux d\'un Bar Snack, d\'un F1 Bis et d\'un F2, sur lace de la Ville situé à 30 Km à l\'Est de CLERMONT-FERRAND - VENTE DE L\'IMMEUBL SSOCIABLE de la VENTE DU FONDS DE COMMERCE (référence 3248 rubrique Bar Sna 60 000 ?) - A VOIR

Fiche financière

Date du bilan :	2010-10-21

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	