**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Bar Tabac |
| Prix du Fonds FAI : | 88 000 € |
| Prix de vente FAI : | 88 000 € |
| Licence : | IV |
| Département : | Puy-de-Dome |
| Forme juridique : | Nom Propre |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Bar - Tabac |
| Situation géographique : | 15 Km Sud de CLERMONT-FERRAND |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 700 € |
| Description des locaux : | Salle Bar Tabac Presse de 55 m2 (Linéaire Presse de 2 mètres) + Réserve de 10 m2 |
| Conditions d´exploitation : | Tenu par un exploitant + 1 Aide |
| Commentaires du conseiller: | BAR TABAC PRESSE F.D.J. SITUE DANS UN VILLAGE TOURISTIQUE - CONVIENDRA PARTEMENT DE FONCTION POUR SOI MÊME OU AUTORISATION DE LE SOUS LOU L DE 500 ? TTC |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2008-12-31 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 56 303 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Auvergne commerces |
| Email : | auvergne.commerces@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 04 73 90 11 51 |
| Mobile : | |