Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	310 000 €
Licence :	R
Département :	Paris
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Superficie des locaux :	120 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 neuf
Loyer mensuel :	2 500 €
Horaires d´ouverture :	12h-14h30 19h30-22h30
Fermeture hebdomadaire :	samedi midi et dimanche
Fermeture annuelle :	1er mai 25décembre 1er janvier
Commentaires du conseiller:	vend restaurant 50 places assises. loyer 30 000/an CA : 407 000€ aux normes ha ndicapées. Belle véranda angle de rue neuve (travaux en 2016) 3 m de vitrin e matériel récent : four frima (2ans), hachoir réfrigér&eac ute;, trancheuse, batteur, friteuse, plancha... grande cuisine fonctionnelle en rez-de-ch aussée, plonge séparée grand espace de stockage en sous sol avec une belle cave à vin. Beau bar avec tabouret (4 places en plus). La machine à café appartient au restaurant. gastro possible Terrasse 10 places. Pas de personnel à reprendre. Bail neuf (juillet 2017) Prix : 310 000€ Client èle de bureau et senior le midi. Clientèle de quartier et de banlieue le so ir. Complet sur réservation les week-end

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	407 000 €

Informations sur le propriétaire

Nom :	faye
Prénom :	gwladys
Email :	gwla_f@hotmail.com
Téléphone :	0786287781
Mobile :	