

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 260 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 500 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 177 173 €Périodes d'ouvertures: 60 PLACES ASSISES - BELLE SALLE A L'ETA  
LE BAIL SERA NEUF POSSEDE UNE LICENCE 4 POSSIBILITE DE TRANSFORMATION  
RT DE 11H A 16H + JEUDI ET VENDREDI SOIR LES AUTRES SOIRS : SUR RESERVAT  
IF : 3 PERSONNES + EXTRA  
Commentaires du conseiller: RESTAURANT - LICENCE IV BEL EMPLACEMENT ACTUELLEMENT RESTAURANT MA  
DE TRANSFORMATION EN PUB CAR POSSEDE UNE LICENCE 4 M.NEUVENDEL

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 177 173 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :