

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 856 000 €  
 Prix de vente FAI : 856 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 3 500 €  
 Personnel : boulanger fils pâtissier patron vendeuse fille et patronne  
 Horaires d'ouverture : 7h-20h30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: 75- Emplacement n°1. Boulangerie pâtisserie idéalement située dans une rue très prisée de Paris, ultra commerçante et très passante. Secteur touristique. Petite boutique à rafraichir mais gros potentiel. 200m<sup>2</sup> de locaux. Pas d'employés à reprendre. 200 sandwiches/jour. CA: 620 000 euros. Prix de vente HAI: 856 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 640 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92