

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 250 000 €  
Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 560 €  
Conditions d'exploitation : CA (HT) : 190 000 €Périodes d'ouvertures: 35 PLACES ASSISES FACADE 7M BAIL FIN 2  
OUVERT DE 12H A 14H30 ET DE 19H A 23H FERMETURE SAMEDI MIDI ET DIMANCH  
MAINES EN AOUT EFFECTIF : 1 PATRON + 1 EN CUISINE + 1 EN SALLE  
Commentaires du conseiller: RESTAURANT A VENDRE EN URGENCE QUARTIER MONTPARNASSE, TRES BELLE  
CUISINIER OU COUPLE A VISITER RAPIDEMENT O. SASSI

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 190 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
Email : contact@legoff-conseils.com  
Téléphone : 01 46 57 66 40  
Mobile :