

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix de vente FAI : 420 000 €  
 Département : Paris

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 700 €  
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 420 110 €Périodes d'ouvertures: ETABLISSEMENT FRANCHISE MAIS POSSIBLE ACHETER SANS LA FRANCHISE. POSSEDE UNE LICENCE 4. BAIL DEPART 2007 100 + 16 EN TERRASSE. SURFACE 200M2 OUVERT DE 10H A 15H ET DE 18H A 1H DU MATIN : LE COUPLE + 2 EN CUISINE + 2 EN SALLE + EXTRAS  
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT - LICENCE IV DANS LE 13EME, ETABLISSEMENT FRANCHISE MAIS QU'ON PEUT ACHETER SANS LA FRANCHISE. ETABLISSEMENT EN BON ETAT GENERAL M. NEUVENDEL

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 420 110 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil  
 Email : contact@legoff-conseils.com  
 Téléphone : 01 46 57 66 40  
 Mobile :