Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	490 056 €
Prix des Murs FAI :	350 000 €
Prix de vente FAI :	490 056 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 687 €
Horaires d´ouverture :	Restauration
Fermeture annuelle :	5 Semaines
Conditions d´exploitation :	5 Semaines
Commentaires du conseiller:	61 - RESTAURANT - Coup de Coeur pour ce restaurant de renon - Cuisine GASTRONOMr sur le secteur - fermé deux jours et 1/2 semaine & 5 semaines pour congé Annuel - très bel établissement de Charmes avec grand Parking et logement - outil de travail à la Perfection - 4 salles de restaurant pour groupe de 10 à 60 Couverts et la terrasse de 25 couvert pleine sud - Possibilité d'Acquisition des Murs - CA Bilan 2022 1 100 000€ EBE 263 000€ Prix 450 000€

Fiche financière

Date du bilan :	2022-07-31
Chiffre d’affaires (HT) :	980 455 €
Date de fin de bail :	2 025 €
EBE du bilan :	263 085 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	