

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 197 376 €
 Prix des Murs FAI : 300 000 €
 Prix de vente FAI : 197 376 €
 Département : Orne

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 400 €
 Horaires d'ouverture : 9h - 15h30 19h - 22h
 Fermeture annuelle : 3 semaines
 Conditions d'exploitation : 3 semaines
 Commentaires du conseiller: 61 - Restaurant - Hôtel - Licence IV - Dans un gros bourg dynamique tout commerces - 8 cabines - 60 places dans 2 salles distinctes + 30 en Terrasse sur cours - Parking privatif - Fermé Samedi et Dimanche + 3 semaines de congés - Maison de 110m2 permet de loger gérants - Pas de concurrence sur ce type de produit - PV : 180K€ (hors honoraires) - possibilité d'achat des murs -

Fiche financière

Date du bilan : 2025-12-31
 EBE du bilan : 73 156 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :