Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix du Fonds FAI :	197 376 €
Prix des Murs FAI :	300 000 €
Prix de vente FAI :	197 376 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 400 €
Horaires d´ouverture :	9h - 15h30 19h - 22h
Fermeture annuelle :	3 semaines
Conditions d´exploitation :	3 semaines
Commentaires du conseiller:	61 - Restaurant - Hôtel - Licence IV - Dans un gros bourg dynamique tout commerces - 8 c ambres - 60 places dans 2 salles distinctes + 30 en Terrasse sur cours - Parking privatif - Fermé Samedi et Dimanche + 3 semaines de congés - Maison de 110m2 permet de loge gérants - Pas de concurrence sur ce type de produit - PV : 180K€ (hors honoraires) - p ossibilité d'achat des mûrs -

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
EBE du bilan :	73 156 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	