

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
Prix du Fonds FAI : 132 336 €
Prix des Murs FAI : 215 000 €
Prix de vente FAI : 132 336 €
Département : Orne

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 1 050 €
Horaires d'ouverture : 7H 30 à 19H -
Fermeture annuelle : 5 semaines
Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 61- BAR TABAC FDJ - Grande ville - Cet établissement bénéficie d'un très bon flux de véhicules - stationnement facile et nombreux - Belle terrasse bien exposée - Pas de travaux à prévoir en très bon état - Logement 3CH avec jardin - Fermé Jeudi - Samedi AM et Dimanche AM + 5 semaines de congés - Proximité d'autres commerces et d'écoles - Affaire à redynamiser pour une personne seule, ou couple avec enfants.

Fiche financière

Date du bilan : 2025-12-31

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone : 02 31 74 04 22
Mobile :