Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	262 416 €
Prix de vente FAI :	262 416 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 334 €
Horaires d´ouverture :	7h - 20H30
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	61 - BAR TABAC FDJ - Grande ville Orne - Etablissement de 80m2 - 70 places dont 36 sur terrasse aménagée et bien exposée - Fermé le Samedi AM et Dimanche + 5 semaines de congés - Stationnement gratuit facile et nombreux - Logement 3CH avec salle, cuisine, garage et cours - EBER : 96000€ - PV : 240K€ (honoraires en sus)

Fiche financière

Date du bilan :	2025-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	198 422 €
EBE du bilan :	96 451 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	