Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	414 176 €
Prix de vente FAI :	414 176 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	720 €
Horaires d´ouverture :	6H30/20H00
Fermeture annuelle :	6 semaines en remplacement
Conditions d´exploitation :	6 semaines en remplacement
Commentaires du conseiller:	61- BAR TABAC LOTO- affaire d'angle - emplacement n°1 dans ville dynamique sur la plac 'un marché hebdo - fermé le dimanche & 1 semaines + remplacement -logement F5 loyer r onnable -belle terrasse sud 50 places Eber 150000 euros - COM 105 000euros A voir!!!

Fiche financière

Date du bilan :	2025-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	389 429 €
Date de fin de bail :	2 028 €
EBE du bilan :	149 358 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	