

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	208 216 €
Prix des Murs FAI :	100 000 €
Prix de vente FAI :	208 216 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	2 Baux
Loyer mensuel :	1 000 €
Horaires d'ouverture :	6h 19h30 LMJV - S7h3019h30 - DM 8h 13h
Fermeture annuelle :	Roulement Coté tabac : FERMETURE coté BAR
Conditions d'exploitation :	Roulement Coté tabac : FERMETURE coté BAR
Commentaires du conseiller:	61- BAR TABAC LOTO PRESSE PMU - Bourg tous commerces sur un axe touristique très - Affaire qui peut se developper en restauration - Logement avec 3 chambres - Bonne renta bilité - Idéal pour un couple - Possibilité d'acheter les murs - Prix 208 216 € FAI.

Fiche financière

Date du bilan :	2024-12-31
Chiffre d'affaires (HT) :	182 805 €
Date de fin de bail :	2 032 €
EBE du bilan :	79 708 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	