Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	322 036 €
Prix de vente FAI :	322 036 €
Département :	Orne

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 163 €
Horaires d´ouverture :	6H30/20H00 - SAMEDI O7H00/13H00
Fermeture annuelle :	4 semaines + JF
Conditions d´exploitation :	4 semaines + JF
Commentaires du conseiller:	Dept 61 - Bar Tabac FDJ - Nouveau - 61 - Bar Tabac FDJ - Bel emplacement au coeur de l ille - Logement de fonction - Terrasse - Fermé samedi après-midi et dimanche - 4 semain es de congés annuels + jours fériés - CA HT : 230 000 € - commissions 72 500 € - EBE 87 000 € Prix de vente : 295 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan :	2022-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	229 409 €
Date de fin de bail :	2 028 €
EBE du bilan :	87 228 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	