

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Alimentation  
Prix du Fonds FAI : 164 856 €  
Prix de vente FAI : 164 856 €  
Département : Orne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 720 €  
Horaires d'ouverture : 8H - 12H30 / 15H - 19H30  
Fermeture annuelle : 2 semaines 1/2  
Conditions d'exploitation : 2 semaines 1/2

Commentaires du conseiller: 61 - MULTISERVICE DE CAMPAGNE - Jolie village Ornais - - Alimentation de 300m2 - ag  
t en très bon état - sous enseigne nationale - - Point Poste - FDJ - Tabac - Zone de cha  
landise sans concurrence sur 10 KM - - Etablissement à redynamiser - Possibilité de deve  
lopper des nouveaux services et produits - - Fermé le Dimanche AM et le Lundi + 2 1/2 ser  
aines congés - - Horaires : 8H00 -12H30 - 15H00 - 19H30

### Fiche financière

Date du bilan : 2025-03-31

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :