**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Boulangerie |
| Prix de vente FAI : | 45 000 € |
| Département : | Oise |
| Forme juridique : | Nom Propre |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | boulangerie pâtisserie |
| Situation géographique : | centre bourg avec passage |
| Superficie des locaux : | 250 m2 |
| Logement (O/N) : | Oui |
| Type de bail : | 3/6/9 |
| Loyer mensuel : | 652 € |
| Horaires d´ouverture : | 6h30 / 13H /15H45/ 19h30 et le dimanche 7H /13 H |
| Fermeture hebdomadaire : | Mercredi matin - Mercredi après midi - Dimanche après midi |
| Fermeture annuelle : | 5 semaines |
| Commentaires du conseiller: | BOULANGERIE CENTRE BOURG DE 700 HABITANTS SEUL AU VILLAGE BON POUVOnt, 4 chambres, cour, garage, terrasse et grande pièce à vivre, chiffre d'affaires 113.000 € tout boutique avec bon bénéfice, matériel récent, idéal pour un couple, cette boulangerie est dans un cadre sympathique à saisir |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2017-12-31 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 113 687 € |
| EBE du bilan : | 51 485 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Cabinet Poubeau |
| Email : | contact@cabinet-poubeau.fr |
| Téléphone : | 01 46 60 20 26 |
| Mobile : | 06 80 41 86 92 |