

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 120 000 €  
Licence : R  
Département : Nord

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : Vieux-Lille  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 770 €  
Description des locaux : Rez-de-Chaussée Commercial avec cave et terrasse  
Personnel : Service du midi + service du soir en fin de semaine Congés 4 semaines par an  
Conditions d'exploitation : 1 cuisinier + 1 serveur  
Commentaires du conseiller: Restaurant Vieux-Lille avec terrasse - 30 couverts - cuisine traditionnelle - fermé le d  
imanche - Idéal première affaire

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 138 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : contact@cabinet-martinot.fr  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :