

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 220 000 €  
Prix de vente FAI : 150 000 €  
Département : Nord  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : LILLE  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 886 €  
Description des locaux : 1 sas d'entrée, 1 salle de restaurant, 1 cuisine aux normes, 1 cave technique  
Personnel : Fermé le dimanche soir et lundi soir  
Conditions d'exploitation : 1 cuisinier + 1 serveur  
Commentaires du conseiller: Restaurant secteur Vieux-Lille, état neuf, bel agencement, faible loyer, idéal 2 personnes

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : contact@cabinet-martinot.fr  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :