Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	55 000 €
Prix de vente FAI :	55 000 €
Licence :	IV
Département :	Nord
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	bar tabac loto pmu banque nickel relais colis
Situation géographique :	ROUBAIX PROCHE FACULTE METRO GARE
Superficie des locaux :	180 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3.6.9
Loyer mensuel :	880 €
Description des locaux :	boutique,reserve, cave saine
Personnel :	1
Horaires d´ouverture :	9h30/18h30
Fermeture hebdomadaire :	dimanche et feries
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	GESTION COMMANDE VENTE
Commentaires du conseiller:	FORMATION DURAND 15 JOURS

Fiche financière

Date du bilan :	2018-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	130 000 €
Date de fin de bail :	2 027 €
Bénéfice reconstitué :	19 200 €
Total des commissions :	80 000 €
Commissions tabac :	30 000 €
Commissions jeux:	20 000 €
Commissions presse :	500 €
EBE du bilan :	19 200 €
Apport nécessaire :	55 000 €

Informations sur le propriétaire

Nom :	verdonck
Prénom :	jean marie

Email :	factotem650@gmail.com
Téléphone :	0965371838
Mobile :	0965371838