

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 320 000 €  
Licence : IV  
Département : Nord  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : Banlieue Lilloise  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 022 €  
Description des locaux : 1 salle accueil et vente à emporter - 1 salle de restaurant 80 cvts  
Personnel : Service midi et soir, fermé le dimanche soir  
Conditions d'exploitation : 5 personnes  
Commentaires du conseiller: Restaurant Pizzeria sur place et à emporter - Bel agencement - Idéal Reconversion

### Fiche financière

Date du bilan : 2009-08-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 361 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : [contact@cabinet-martinot.fr](mailto:contact@cabinet-martinot.fr)  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :