Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix de vente FAI :	280 000 €
Licence :	IV
Département :	Nièvre
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Bar - Tabac
Situation géographique :	petite ville
Logement (O/N) :	Oui
Description des locaux :	murs + fonds
Personnel :	1 exploitant + éventuel soutien
Conditions d´exploitation :	fermé 1 jour par semaine + 5 semaines annuelles
Commentaires du conseiller:	affaire tenue depuis 20 ans, seul bar tabac de la ville, salle climatisée, idéal pour 1 personne + aide, matériel et locaux entretenus, stationnement immédiat.

Fiche financière

Date du bilan :	2009-12-31
Chiffre d’affaires (HT) :	86 151 €
Bénéfice reconstitué :	52 701 €
Total des commissions :	49 916 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet avenir conseil immobilier
Email :	denis-barbery@wanadoo.fr
Téléphone :	02 48 66 66 77
Mobile :	0686487849