Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	186 536 €
Prix de vente FAI :	186 536 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	446 €
Horaires d´ouverture :	7h00 19h30
Fermeture annuelle :	3 semaines
Conditions d´exploitation :	3 semaines
Commentaires du conseiller:	Situé dans le secteur de Saint-Lô, ce tabac presse avec une clientèle fidèle et régul ière. Activités : Tabac – Presse – Française des Jeux – PMU Chiffres clés : E xcédent Brut d'Exploitation (EBE) : environ 68 000 € Affaire saine et bien tenue Bonn e rentabilité Prix de vente : 180 000 € net vendeur Points forts : Emplacement de qu alité Activité diversifiée Clientèle locale établie Potentiel de développement Doss ier complet et informations complémentaires sur demande.

Fiche financière

Date du bilan :	2025-09-30
Chiffre d'affaires (HT) :	133 994 €
Date de fin de bail :	2 030 €
EBE du bilan :	69 545 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	