

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 435 856 €  
Prix de vente FAI : 435 856 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 400 €  
Horaires d'ouverture : service du midi et samedi soir  
Fermeture annuelle : 4 semaines  
Conditions d'exploitation : 4 semaines  
Commentaires du conseiller: 50-RESTAURANT-Secteur très prisé -Vue MER-Hyper touristique-Bel agencement-2 jours  
rmeture-4 semaines de congés-CA HT (2019) 350 000€-EBE 70 000€-PRIX 400 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 350 000 €  
Date de fin de bail : 2 030 €  
EBE du bilan : 63 896 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :