

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crêperie  
Prix du Fonds FAI : 544 256 €  
Prix des Murs FAI : 250 000 €  
Prix de vente FAI : 544 256 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 650 €  
Horaires d'ouverture : 12 H 14 H // 19H 21 H 30 // WEEK—END 23 H 30  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: CREPERIE GRILL RESTAURANT , DECORATION RUSTIQUE , BON EMPLACEMENT S  
CA ET RENTABILITE , LOGEMENT, VENTE MURS ET FONDS .

### Fiche financière

Date du bilan : 2015-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 453 976 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 165 278 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :