Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	555 096 €
Prix de vente FAI :	555 096 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 420 €
Horaires d´ouverture :	6H30/19H30 Dim 7h/19H30 ou 14 H
Fermeture annuelle :	2 semaines
Conditions d´exploitation :	2 semaines
Commentaires du conseiller:	50-BOULANGERIE-PATISSERIE - Dans beau bourg tous commerces, proche de la mer - I n accueillant dans rue très passante - Stationnement devant la boutique avec place minute - Parking gratuit à proximité - Locaux lumineux bien équipés - Matériel récent - 45 QTX - Chiffre d'affaires en constante augmentation - Beau logement 4 chambres - 5 semai es de fermeture pour congés - CA 700 KE - Bon EBE 160 KE -Très belle qualité de vie ! P rix de vente 510000 € net vendeur

Fiche financière

Date du bilan :	2026-05-31
Chiffre d’affaires (HT) :	707 048 €
Date de fin de bail :	2 031 €
EBE du bilan :	162 500 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	