## Fiche descriptive

Nature du commerce :BoulangeriePrix du Fonds FAI :293 852 €Prix de vente FAI :293 852 €Département :Manche

## Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2

Logement (O/N) : Non

Loyer mensuel : 902 €

Horaires d'ouverture : 6H45 19H00

Fermeture annuelle : 5 sem/an
Conditions d'exploitation : 5 sem/an

Commentaires du conseiller: 50 - Axe passager et stationnement idéal pour cette boulangerie pâtisserie sud Manche da

ns un gros bourg dynamique - Affaire très propre et cadre de vie agréable - Grand logeme

nt - Du potentiel ! - A voir !

## Fiche financière

Date du bilan : 2024-10-31 Chiffre d'affaires (HT) : 379 700 € Date de fin de bail :  $2 026 \in$  EBE du bilan :  $130 954 \in$ 

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr

Téléphone: 02 31 74 04 22

Mobile:

Net Profil SAS N° siret :

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes