Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	99 600 €
Prix de vente FAI :	99 600 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	847 €
Horaires d´ouverture :	6H30-19H30
Fermeture annuelle :	6 semaines 24/mais 5 semaines
Conditions d´exploitation :	6 semaines 24/mais 5 semaines
Commentaires du conseiller:	50 - Cause décès - Tout petit prix pour cette boulangerie pâtisserie de gros bourg développant un très beau chiffre d'affaires - Place principale et commerçante avec stationnement aisé - Très joli magasin - Locaux équipés, propres et matériel de bonne qualit - Logement 3 chambres avec jardin - Rentabilité de plus de 70 K€ - Idéal pour couple en première installation ! - A voir absolument !!

Fiche financière

Date du bilan :	2024-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	346 637 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	71 271 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	