Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	110 572 €
Prix des Murs FAI :	150 000 €
Prix de vente FAI :	110 572 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 250 €
Horaires d´ouverture :	7H30-19H30
Fermeture annuelle :	5 semaines (3+2)
Conditions d´exploitation :	5 semaines (3+2)
Commentaires du conseiller:	50 - Secteur touristique prisé - Opportunité - Petit prix pour cette affaire à dévelop per - Possibilité d'acquérir les murs - Place commerçante et passagère- Logement très confortable - Beau linéaire de vitrine et stationnement aisé - Proximité boucherie et tabac - A voir absolument -

Fiche financière

Date du bilan :	2024-03-31
Chiffre d’affaires (HT) :	193 086 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	75 451 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	