Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	576 776 €
Prix des Murs FAI :	300 000 €
Prix de vente FAI :	576 776 €
Département :	Manche

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	908 €
Horaires d´ouverture :	7H/19H30
Fermeture annuelle :	4 à 5 sem/an
Conditions d´exploitation :	4 à 5 sem/an
Commentaires du conseiller:	50- BOULANGERIE-PATISSERIE : Dans gros bourg côtier et commerçant - Jolie magasin avec goût - Matériels récent, laboratoire bien équipé - Four 2020 - Fermés dimanche après midi et lundi - 1 affaire principale et 1 affaire côtière - 60 Qtx - Logement av ec 2 chambres - Possibilité 3 chambres - A la vente 576 776 euros TTC FAI - Possibilité achat des murs - A voir rapidement !!!

Fiche financière

Date du bilan :	2025-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	770 762 €
Date de fin de bail :	2 004 €
EBE du bilan :	214 738 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	